

INN@GRATION

פלטפורמה לטרנספורמציה דיגיטלית בבנייה ונדל"ן

תקציר מנהלים



הכרות

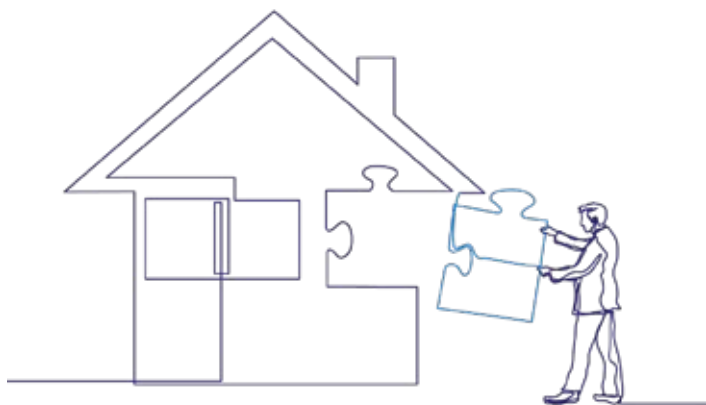
תחום הבנייה-טק (Construction Tech) דורש חזון רחב, חיבורים ושילובים רבים לטכנולוגיה והטמעתם בהתאם לצרכים השונים. פעילויות אלה משיגות ערך מוסף ללקוח, ומפשטות תהליכים מורכבים בשילוב טכנולוגיות מתקדמות מעולמות תוכן אחרים.

InnoGration, פלטפורמה לחדשנות בתחום, יוצרת אינטגרציה בין תעשיות שונות (High Tech, Low Tech, Social Tech), המבוססות על שיטות עבודה מובילות.

רבים שואלים - איך הכל מתחבר ואיך זה עובד?

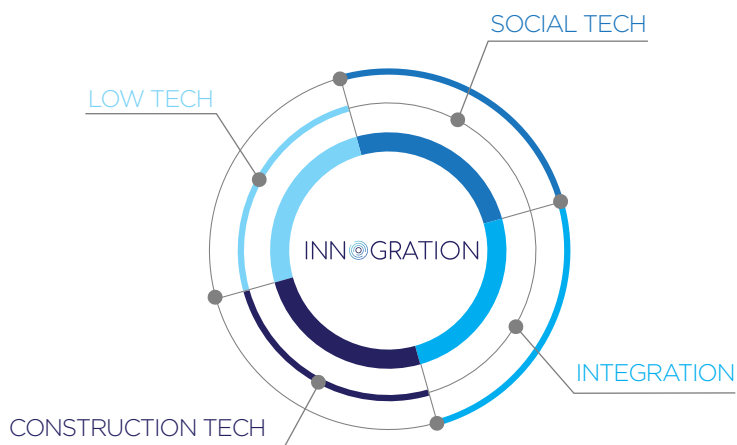
InnoGration מספקת את הגמישות לטיפול במורכבויות של היום, תוך חשיבה קדימה אל עתיד ענף הבנייה ובהתחשב במערכת הסביבתית, ומעצימה את שרשרת הערך של המעורבים בפרויקט, כמו יזמי נדלן, קבלנים, מפקחים, אדריכלים, יצרנים/תעשיינים, סטארטאפים ועוד.

אבל בואו נעשה את זה פשוט: אנו מחברים בין אנשים, טכנולוגיות וצרכים בתחום הבנייה והנדל"ן, ומיישמים פיתוח, אינטגרציה וחדשנות בכדי לתכנן ולבצע פרויקטים איכותיים בפחות זמן ובפחות כסף.

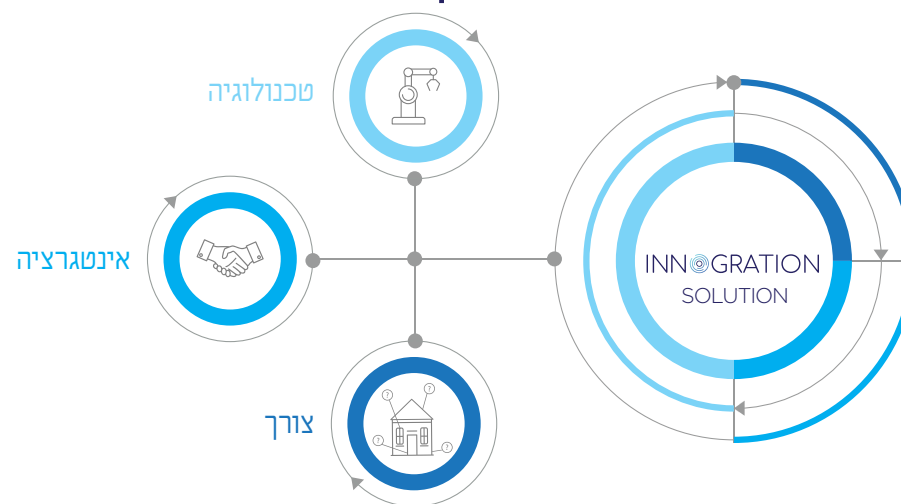


אנו מבינים שחדשנות דורשת חשיבה אחרת ופתוחה. לכן אנו לוקחים תפיסות והיבטים מתחומים שונים בתעשייה, ומשלבם אותם עם תהליכי חשיבה יצירתיים בפרויקטים, תוך שיתוף פעולה עם לקוחותינו, כדי לספק את הפתרון הנכון.

מודל תפיסה - INNOGRATION

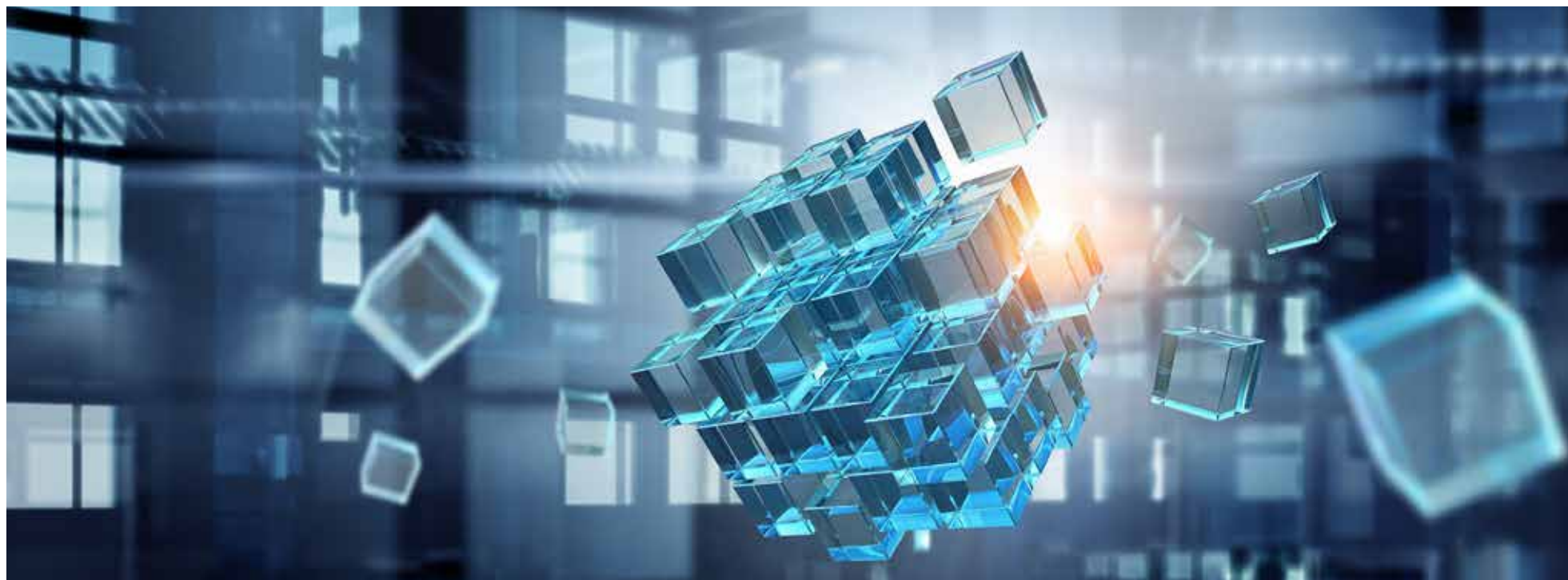


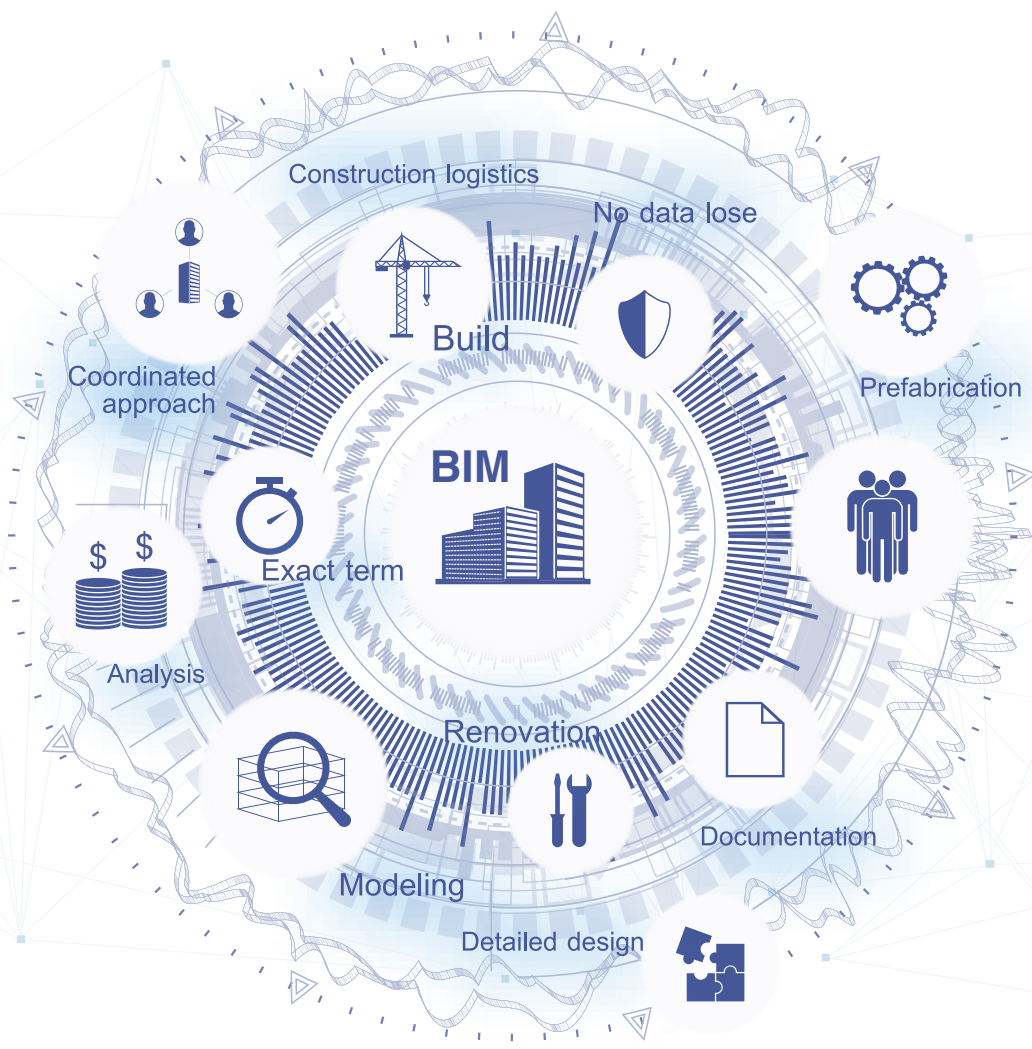
מודל תפיסת הפתרון - INNOGRATION



אינטגרציה

צורכי השוק מכתיבים הקשבה ללקוחותינו. אנחנו מבינים כי דרוש תיאום בין פונקציות שונות בשלבי הפרויקט, וכן איפיון והגדרה מדויקת של הצורך, על מנת להתאים ולפתח ללקוחות פתרונות טכנולוגיים מדויקים. המטרה שלנו היא לייעל את תהליך הבנייה ולחסוך זמן וכסף.





BIM

BIM (building information modeling) אנו מספקים שירותי בהתאמה אישית. פתרון סקירת מערכות במודל 3D (ניהול ובניית מודל ידע) מאפשר לזהות ליקויים בתכנון, למנוע עלויות גבוהות בביצוע ולהגביר יעילות בפרויקט. כלי זה יוצר אינטגרציה ותיאום בין הגורמים השונים (אדריכל, קונסטרוקטור, יועצים) לטיפול במורכבויות הפרויקט, כגון תיאום בין תכנון אדריכלי לקונסטרוקטיבי, תיאום מערכות וסופר-פוזיציה, סקירת מערכות בידוד, איטום, וגמר והפחתת ליקויים ומביא להפחתת עלויות וחסכון בזמן.

פתרונות AI - בינה מלאכותית ואופטימיזציה

המשימה שלנו היא לפתח וליישם ולהטמיע בינה מלאכותית (AI) בשלבי התכנון של בנייה ותשתיות. כמרכז מידע לשליטה ובקרה מרכזי. לשם כך שיתפנו פעולה עם חברות טכנולוגיות שונות שעונות על צרכי הלקוח בתהליך ולהגיע לאופטימיזציה של שלבי התכנון המוקדמים (שלד המבנה, מעטפת), ובשלבי ביצוע (בטיחות, איכות, שיטת ביצוע מתקדמת בתבניות אבודות, מעקב ביצוע באמצעות מצלמה, רובוטיקה ועוד) כמו כן בשלבי התפעול ואחזקת המבנה. מה שיביא להפחתה בפועל של עלויות השונות, זמן ההרכבה והפסולת בכל פרויקט בנייה, ויקצר את לוחות הזמנים וכתוצאה מכך נשיג עבודה יעילה יותר:

חיסכון בין 5% - 15%, להגדלת הרווח עבור לקוחותינו.



ממשק פרויקט היברידי(אדם וטכנולוגיה) לייעול אפקטיבי של הבנייה ולהפחתת עלויות עד 15% מהפרויקט.

תהליך הבנייה צריך להיות מיטבי. על מנת להשיג זאת, יש לשלב טכנולוגיות שונות בנקודות קריטיות של הפרויקט (רגעי קבלת החלטות, תכנון, ריבוי משימות או סוגיות אחרות שדורשות זמן רב).

בשיתוף עם לקוחותינו אנו יכולים להגדיר את נקודות הדאגה הללו ולהתאים חליפה טכנולוגית היברידית - בפלטפורמת אינטגרציה בממשק משותף בעל יכולות מבוססות בינה מלאכותית ולמידת מכונה, החל משלב אפיון והתכנון, דרך הביצוע ועד התחזוקה, ולהשיג ערך מוסף למשתמשים השונים: יזמי נדל"ן, אדריכלים, מתכננים, קבלנים ומנהלי פרויקטים.

אנו שואפים לפרויקט בנייה היברידי מדויק, שיצמצם עלויות ויבטיח מוצר איכותי יותר למשתמש הקצה.



האדריכל מאפיין ומאבחן את צרכי הלקוחות ומנהל את חווית הלקוח.

הכנסת פרמטרים ומידע לתוך מערכת AI, תוכנת למידת מכונה ואופטימיזציה.

אינטגרציה בשימוש בכלים טכנולוגיים ליצירת אופטימיזציה לתהליך הביצוע בהתאמה אישית

שימוש בתוכניות וטכנולוגיות הפרויקט לביצוע

שימוש בתפיסות וטכנולוגיות לאחזקת המבנה

שירותים ומוצרים:

פתרונות טכנולוגיים להפחתת עלויות הפרויקט עד 15%

- כלי טכנולוגי לאופטימיזציה תכנון מבוססות AI שלד המבנה
- שירותי BIM

• טכנולוגיות ביצוע עקב בשימוש בטכנולוגיות עיבוד תמונה וכלים טכנולוגיים

• אפליקציה לתפעול ותחזוקה של הנכס, וסנסורים IOT לבקרת WELLBEING .

• מערכת שליטה בקרה דיגיטלית מקצה לקצה לאורך שלבי הפרויקט לאוטימיזציה של נתונים.

שירותי BIM וסקירת מערכות ב- 3D (שיקוף מערכות וסופר-פוזיציה, שיקוף תיאום הנדסי-אדריכלי, דוח התנגשות וכתב כמויות)

DATWAY פלטפורמה מבוססת דאטה לקבלת החלטות חכמות בתהליך הבנייה, עוזר בנייה דיגיטלי מבוסס AI במרכז שליטה ובקרה מרכזי לניהול נתונים ומדדי הבנייה, ONE CLICK, FULL VIEW

שיפור הבנייה בשלושה היבטים – חיסכון כספי, הגברת יעילות והפחתה בחריגות.



קצת על הצוות המוביל

הצוות שלנו מורכב מאנשים עם ניסיון במגוון תחומים - הבנייה, תקשורת, המסחר הבינלאומי, האדריכלות ועוד. כולנו חולקים את החזון של יצירת ערך מוסף ללקוח ביושרה ובהגינות, על ידי אינטגרציה מלאה בכל תחומי השירות.



אמיר שילה

שותף מייסד מנהל פיתוח R&D

מהנדס תוכנה עם ניסיון רב בפיתוח. מערכות ניהול ובקרה של רכיבי רשת ומערכות ממוקדות נתונים. פיתוח מערכת מתקדמת לביקורת, אימות, תצורה ואופטימיזציה של סביבות ומערכות מודיעין מסווגות. ניסיון בארגוני ארגונים גלובליים ובצוותים המייסדים של חברות הזנק.



שלמה מגדל

שותף מייסד סמנכ"ל תהליכים

עסק בתפקידי ניהול בכירים ומתודולוגיות חוצות ארגון הוביל פרויקטים אסטרטגיים רבים, תהליכים עסקיים ושינויים ארגוניים מסובכים שדרשו ראייה שיטתית, יכולת שילוב וסנכרון בין חברות. בתחום תשתית אינטרנט ותקשורת ניהול פרויקטים של M&A עבד עם ארגונים רבים מענפים שונים על שינויפילוסופיית הניהול המסורתית שלהם לניהול Lean. מנוסה ביישומי בנייה LEAN CONSTRUCTION.



זיו רוה

מייסד ומנכ"ל

בעל ניסיון בניהול פרויקטים ומוצרים במגוון תחומים רחב של ענפי ההיי-טק והתשתיות, המזון והמוליכים למחצה, בטיפול באוויר ובייצור מוצרים לבנייה, חדשנות וקיימות בענף הבנייה. הוביל פיתוח של כלי טכנולוגי למעטפת בידוד, להגברת יעילות האנרגיה בבניין. הקים את InnoGration - פלטפורמה חדשנית ואינטגרטיבית של פתרונות טכנולוגיים לבנייה איכותית וחסכונית יותר.



CONTACT

@ ziv@innogration.co.il

☎ +972 -54 - 2087886

Address- Tel Aviv, ISRAEL

🌐 www.innogration.solutions

Paving the **way** to **Autonomous**
management **Construction**